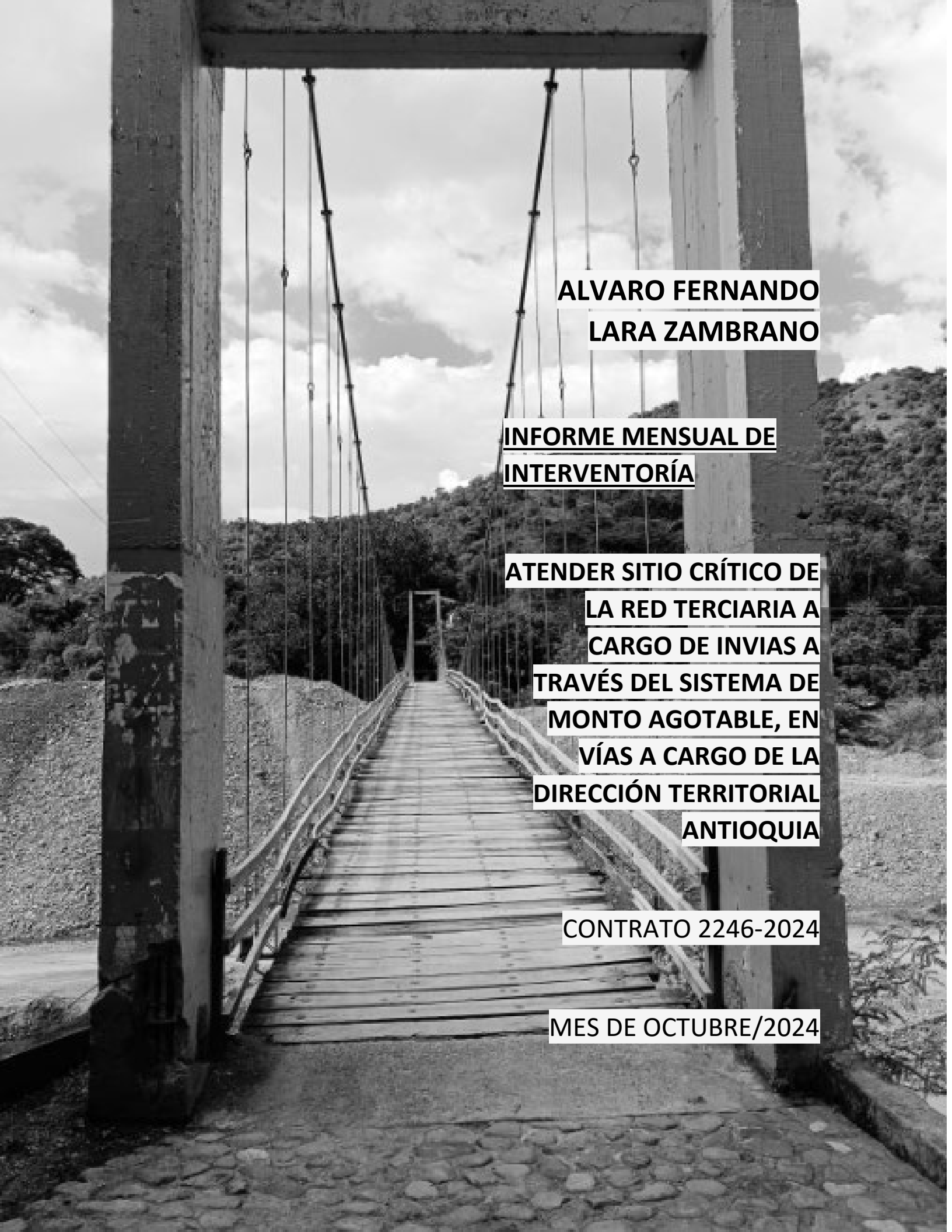


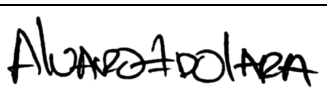
ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA

CONTRATO 2246-2024

MES DE OCTUBRE/2024

Interventor	Firma
ÁLVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO	

INTRODUCCIÓN

El proyecto tiene como objetivo principal mejorar la infraestructura de la red terciaria a cargo del INVIAS en el departamento de Antioquia, abordando el deterioro y desgaste en las carpetas de rodadura, así como en puntos críticos que han carecido de un mantenimiento adecuado. Estas acciones están orientadas a aumentar la seguridad vial, promoviendo una movilidad más eficiente y segura para los usuarios.

Además, se busca potenciar la competitividad y el crecimiento económico de la región, reduciendo significativamente los costos de operación vehicular y mejorando las condiciones para la comercialización de productos y servicios. El mejoramiento de las vías también facilitará el acceso a destinos turísticos, impulsando el sector turístico y generando beneficios para el desarrollo socioeconómico tanto a nivel regional como nacional.

Adicionalmente, la ejecución del proyecto contempla la implementación de medidas sostenibles que minimicen el impacto ambiental, contribuyendo a la preservación del entorno natural y al cumplimiento de las normativas ambientales vigentes. En consecuencia, se espera un impacto positivo en la calidad de vida de los habitantes y usuarios de las vías intervenidas, promoviendo un entorno más dinámico y conectado, que favorezca el bienestar social y económico de las comunidades beneficiadas. Se anticipa, además, un fortalecimiento en la integración regional, facilitando el acceso a servicios básicos, oportunidades educativas y de empleo, lo que contribuirá al desarrollo integral de la región.

En este contexto, el INVIAS, a través del proceso de selección abreviada de menor cuantía SA-MC-DT-ANT-005-2024, ha iniciado la ejecución del proyecto denominado ***"ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VIAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA".*** que fue adjudicado al CONSORCIO TOTAL-HV.

La interventoría para este proyecto fue contratada mediante la invitación pública No. IP-DT-ANT-006-2024, resultando adjudicatario el ingeniero ÁLVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO. A partir de estos procesos de contratación, se formalizaron el contrato de obra No. 3468 de 2024 y el contrato de interventoría No. 2246 de 2024, respectivamente. El avance y seguimiento de estos contratos se detalla en las hojas siguientes de este documento.

La supervisión del contrato de interventoría estará a cargo del ingeniero Mauricio Hoyos Sierra, Director Territorial, conforme a lo establecido en la comunicación de aceptación de la oferta. Por tanto, no se requiere una resolución adicional de supervisión, ya que la designación queda cubierta por la aceptación oficial del contrato según lo estipulado en la minuta correspondiente.

ID de los contratos en SECOP:

- Contrato de obra No. 3468 de 2024: CO1.PCCNTR.6613815.
- Contrato interventoría No. 2246 de 2024: CO1.PCCNTR.6509691.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- Localización:

El proyecto tiene como objetivo atender los sitios críticos que se presenten en las vías terciarias a cargo del INVIAS, tal como se especifica en la Resolución 796 de 2003. Para este mes en particular, y tras la definición acordada en reunión con el contratista, la interventoría y el INVIAS, se han priorizado dos puntos específicos de intervención:

- Municipio de Sopetrán, vía Paso del puente Rosí – San Nicolás, código 57153
- Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894

- Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto:

El proyecto impacta de manera directa a los municipios donde se llevarán a cabo las intervenciones en los sitios críticos. Para este mes, las acciones se concentrarán en Sopetrán y Girardota. En Sopetrán, se atenderá el único paso que conecta a la comunidad de San Nicolás de Bari, mientras que en Girardota se intervendrá un punto crítico que mejora la conexión entre varias veredas, facilitando la movilidad y el acceso.

Cabe resaltar que, desde una perspectiva social, económica y de bienestar para los habitantes de la región, el impacto positivo es significativo.

Las intervenciones no solo mejorarán la seguridad vial, reduciendo el riesgo de accidentes, sino que también contribuirán a una mayor accesibilidad, lo que impulsará la actividad económica, el transporte de productos locales y el desarrollo de las comunidades rurales.

- Inventario y estado inicial de la vía:

- Municipio de Sopetrán, vía Paso del puente Rosí – San Nicolás, código 57153



Vía Paso del puente Rosí (13/09/2024)



Vía Paso del puente Rosí (29/10/2024)

- Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894



Vía Cabildo – La Aguada (14/09/2024)

- Características Técnicas del Proyecto

El objeto del proyecto es *"ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA"*, donde se desarrollarán principalmente las siguientes actividades:

- Mantenimiento de las rasantes de las vías.
- Limpieza de obras transversales y/o cunetas.
- Atención a sitios críticos por emergencia y pérdida de banca.
- Reemplazo de elementos faltantes en las estructuras.
- Otras actividades que se desprendan como atención a los sitios críticos durante la ejecución del contrato.

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA N° 3468 de 2024

- **Información general del contrato:**

PARÁMETRO	DESCRIPCIÓN
PROCESO SELECCIÓN	SA-MC-DT-ANT-005-2024
IDENTIFICACIÓN EN SECOP	CO1.PCCNTR.6613815
NÚMERO DEL CONTRATO	3468 de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA
CONTRATISTA	CONSORCIO TOTAL-HV
NIT	901.864.250
VALOR DEL CONTRATO INCLUIDO IVA	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS M/L INCLUIDO IVA. ($859.478.100,00)
ANTICIPO	N.A
ADICIONES	N.A
PLAZO INICIAL	3 MESES
PRÓRROGAS	N.A
FECHA DE INICIACIÓN	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	06/12/2024
AIU (30%)	ADMINISTRACIÓN (25%)
CONTACTO	antioquia@totalphi.com

- **Actividades de obra ejecutadas en el mes**

    - Municipio de Sopetrán, vía Paso del puente Rosí – San Nicolás, código 57153

El puente está compuesto por 52 módulos, lo que implica la intervención total del tablero. Durante el presente mes, se instalaron 200 metros cuadrados del tablero del puente, correspondientes a la intervención de 40 módulos. Adicionalmente, se está considerando la sustitución de los pasamanos por un material denominado

"madera reciclable." Esta alternativa se encuentra en proceso de evaluación por parte de la interventoría, tras haber sido socializada con la comunidad.

- Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894

Dado que el proyecto se encuentra en su etapa inicial de presentación de diseños por parte del consultor de la Alcaldía de Girardota, no se realizaron obras durante este periodo. No obstante, se llevaron a cabo actividades logísticas y administrativas para preparar la fase de ejecución, asegurando una adecuada planificación y coordinación del proyecto.

- ### Seguimiento ítems no previstos

Durante el presente periodo se presentaron los siguientes ítems no previstos, correspondientes al paquete número 1:

- NP01 ACERO DE REFUERZO
- NP02 INMUNIZADA DE MADERA
- NP03 IMPERMEABILIZADA DE MADERA

- ### Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría

Durante este periodo, la interventoría ha acompañado activamente el proyecto, realizando visitas constantes al sitio de intervención en el municipio de Sopetrán, donde se verifica la ejecución de las obras y se hace acompañamiento a las necesidades del proyecto y solicitudes por parte de la comunidad, también ha acompañado en las diferentes reuniones para la futura intervención del punto ubicado en el municipio de Girardota.

La interventoría ha estado revisando exhaustivamente toda la documentación inicial relacionada con los contratos, asegurando el cumplimiento de los requisitos técnicos y administrativos para el adecuado desarrollo del proyecto. Este acompañamiento garantiza una coordinación eficiente entre las partes y un entendimiento claro de las acciones a seguir, adicional de la documentación que va surgiendo durante la ejecución de las actividades.

REPORTES MENSUALES DEL CONTRATO DE OBRA N° 3468 de 2024

A continuación, se presenta el listado de los formatos a través de los cuales se resume la ejecución mensual del contrato de obra, de acuerdo con lo establecido en el manual de Interventoría vigente:

- MEPI-MN1-IN-15-FR-2, informe de estado general del proyecto: Anexo 1.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-3, informe semanal: Anexo 2
- MEPI-MN1-IN-15-FR-4, maquinaria y equipo contrato de obra: para este periodo no se implemento maquinaria y/ o equipos a considerar
- MEPI-MN1-IN-15-FR-6, personal, control aportes legales y seguridad social contrato de obra : Anexo 3
- MEPI-MN1-IN-15-FR-8, informe financiero y presupuestal contrato de obra: Anexo 4.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-10, estado general del tiempo: Anexo 5

- MEPI-MN1-IN-15-FR-11, resumen ensayos de laboratorio: para este periodo no se ejecutaron actividades que implicarán realizar ensayos.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-12, seguimiento garantías y seguros contrato de obra: Anexo 6
- MEPI-MN-1IN-15-FR-14, seguimiento al plan de calidad contrato de obra: está en proceso de revisión por parte de la interventoría. Anexo 7
- MEPI-MN-IN-2-FR-1, plan de inversión del anticipo: para el presente proceso no aplica.
- MEPI-MN-IN-2-FR-2, seguimiento a la buena inversión del anticipo: para el presente proceso no aplica.
- MEPI-MN-IN-6-FR-1, programa de inversiones: El contratista en respuesta a los documentos iniciales, entrega un programa se adjunta, sin embargo, para el mismo se solicitan correcciones. Anexo 8
- MEPI-MN-IN-6-FR-2, seguimiento al programa de inversiones: El contratista en sus documentos iniciales, por lo tanto, no se puede realizar el seguimiento a la misma.
- MEPI-MN-IN-14-FR-1, actas de comité de obra: Anexo 9
- MEPI-MN-IN-14-FR-2, actas de reunión Anexo 10

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2246 de 2024

- **Información general del contrato**

PARÁMETRO	DESCRIPCIÓN
PROCESO SELECCIÓN	IP-DT-ANT-006-2024
IDENTIFICACIÓN EN SECOP	CO1.PCCNTR.6509691
NÚMERO DEL CONTRATO	2246 de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA ATENDER SITIOS CRÍTICOS DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA
CONTRATISTA	ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
NIT	18.127.171
VALOR DEL CONTRATO INCLUIDO IVA	SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($74.594.413,00)
ANTICIPO	N.A
ADICIONES	N.A
PLAZO INICIAL	3 MESES
PRÓRROGAS	N.A

FECHA DE INICIACIÓN	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	06/12/2024
CONTACTO	interventoriasitioscriticosant@gmail.com

- **Descripción de las actividades realizadas por el Interventor.**

Durante este periodo, la interventoría ha desempeñado un papel activo en el proyecto, realizando visitas constantes al sitio de intervención en el municipio de Sopetrán para verificar la correcta ejecución de las obras y atender las necesidades del proyecto y las solicitudes de la comunidad. Además, ha participado en diversas reuniones preparatorias para la futura intervención del punto ubicado en el municipio de Girardota.

La interventoría también ha revisado de manera exhaustiva toda la documentación inicial relacionada con los contratos, asegurando el cumplimiento de los requisitos técnicos y administrativos necesarios para el adecuado desarrollo del proyecto. Este acompañamiento ha permitido una coordinación eficiente entre las partes involucradas y ha facilitado un entendimiento claro de las acciones a seguir, al tiempo que se da seguimiento a la documentación que surge durante la ejecución de las actividades.

- **Informes especialistas**

Durante este periodo no se requirió por parte de la interventoría, la presencia de un especialista en el proyecto.

- **Informe del programa anual de caja, PAC**

Para el presente mes, no se puede dar información, dado que el programa de obra e inversiones no ha sido aprobado por parte de la interventoría.

- **Informe matriz de riesgos**

Se evidencia la presencia de una matriz de riesgos, la cual se desprende del proceso de selección SA-MC-DT-ANT-006-2024, la cual será la base para regir el contrato y las acciones que de este surjan y estén contempladas en la matriz (Se anexa matriz)

- **Información otros programas y aplicativos**

Por parte de la interventoría se realizará la solicitud a la Entidad para el aplicativo CIFRA

- **Seguimiento estado del trámite Certificación de compatibilidad de los planos con el sistema de información geográfico (SIG) de la Entidad.**

Para este contrato, este seguimiento no está establecido.

REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el listado de los formatos a través de los cuales se resume la ejecución mensual del contrato de interventoría, de acuerdo con lo establecido en el manual de Interventoría vigente:

- MEPI-MN1-IN-15-FR-5, equipo y vehículos contrato de interventoría, Anexo A
- MEPI-MN1-IN-15-FR-7, personal, control aportes legales y seguridad social contrato de interventoría Anexo B
- MEPI-MN1-IN-15-FR-9, informe financiero y presupuestal contrato de interventoría : Anexo C
- MEPI-MN1-IN-15-FR-13, seguimiento garantías contrato de interventoría: Anexo D
- MEPI-MN1-IN-15-FR-15, seguimiento al plan de calidad contrato de interventoría: Anexo E
- MEPI-MN-IN-9-FR-2, plan de cargas o reprogramación al plan de cargas aprobado: Anexo F

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el mes de octubre de 2024, se llevaron a cabo las actividades en el puente de Rosi, que consta del reemplazo de 40 módulos del tablero del puente, además de los requerimientos y eventualidades presentadas en el sitio, y la presentación de alternativa para la intervención de los pasamanos.
- En el presente mes se desarrollaron diferentes mesas de trabajo para la intervención en el municipio de Girardota, con el fin de dar inicio a las obras a inicios del siguiente mes.
- La atención a estos sitios críticos no solo mejorará la conectividad vial, sino que también tendrá un impacto significativo en la calidad de vida de los habitantes de las zonas intervenidas. Se espera que la mejora en la infraestructura vial promueva un entorno más seguro y accesible, lo cual beneficiará tanto a los usuarios de las vías como al desarrollo económico de las comunidades.
- Durante este periodo, la interventoría ha revisado exhaustivamente la documentación inicial del proyecto, asegurando que los contratos y sus anexos cumplan con los requisitos técnicos y administrativos exigidos, además de la documentación que surge durante la ejecución de las obras, tales como Ítems no previstos e inquietudes
- La interventoría continuará con el monitoreo constante de las actividades previstas para el siguiente mes, asegurando que las obras se ejecuten conforme a los cronogramas y especificaciones técnicas establecidas. Es recomendable que el contratista agilice la presentación de los documentos faltantes para evitar retrasos en el inicio de las obras.

OTROS

- CORRESPONDENCIA

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
7/10/2024	Contratista	Interventoría	Intervención del Punto Crítico en el municipio de Girardota
7/10/2024	Contratista	Interventoría	Cronología suministro y transporte madera.
16/10/2024	Contratista	Interventoría	Entrega de Apus Iniciales
16/10/2024	Contratista	Interventoría	Entrega de ítems No previstos
21/10/2024	Interventoría	Contratista	Reiteración documentación inicial

22/10/2024	Interventoría	Contratista	Respuesta Entrega de ítems No previstos
23/10/2024	Contratista	Interventoría	Firma ítems No previstos
29/10/2024	Contratista	Interventoría	Entrega corrección documentación inicial

Además, se deja constancia, la variedad de correos que se intercambian, solicitando la firma de las diferentes actas de comité y reunión que se ejecutan durante el periodo.

- REGISTRO FOTOGRÁFICO (Anexo G)
- BITÁCORA (Anexo H)